



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 апреля 2025 г.

№ 54435

**О согласовании совершения
ГУП «Моссоцгарантия» сделок
по продаже жилых помещений**

В соответствии со статьей 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы от 21 сентября 2011 г. № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», учитывая согласие Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 17 марта 2025 г. № 01-13-16480/25, обращение ГУП «Моссоцгарантия» от 20 марта 2025 г. № ДГИ-113417/25-(0)-0:

1. Согласовать ГУП «Моссоцгарантия» совершение сделок в установленном законом порядке по продаже жилых помещений (приложение) путем проведения открытых аукционов в электронной форме,

по цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчетов независимого оценщика, подтвержденных положительными экспертными заключениями саморегулируемой организации оценщиков.

2. Все права и обязанности по совершению сделок (п. 1) возложить на исполняющего обязанности генерального директора ГУП «Моссоцгарантия» Журавлева В.А.

3. Информация о проведении торгов на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений (п. 1) подлежит обязательному размещению в Автоматизированной информационной системе города Москвы «Управление инвестиционной деятельностью», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов и на электронной торговой площадке.

4. По результатам совершения сделок ГУП «Моссоцгарантия» необходимо представить в Департамент городского имущества города Москвы копии заключенных договоров купли-продажи жилых помещений и выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 16 апреля 2025 г. № 54435

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений, согласованных ГУП «Моссоцгарантия» для совершения сделок по продаже

№ п/п	Адрес жилого помещения	Вид жилого помещения	Кадастровый номер	Этаж	Общая площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Метрогородок, ш. Открытое, д. 28, корп. 6, кв. 62	квартира	77:03:0002004:3587	9	38,4
2	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кузьминки, проспект Волгоградский, д. 131, корп. 4, кв. 47	квартира	77:04:0002016:1792	6	37,1
3	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Измайлово, ул. 15-я Парковая, д. 26, корп. 4, кв. 174	квартира	77:03:0005021:4657	8	57,1
4	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, проезд Ферганский, д. 12, кв. 142	квартира	77:04:000011:12876	9	44,1
5	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Текстильщики, ул. Люблинская, д. 11, стр. 2, кв. 58	квартира	77:04:0002019:7416	5	44,4
6	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Измайлово, ул. 15-я Парковая, д. 24, корп. 2, кв. 182	квартира	77:03:0005021:3632	1	46,8

1	2	3	4	5	6
7	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, ул. Большая Черкизовская, д. 8, корп. 1, кв. 93	квартира	77:03:0003016:5342	14	41,0
8	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, пер. Ташкентский, д. 5, корп. 3, кв. 46	квартира	77:04:0002010:8782	6	37,6
9	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Перово, ул. Перовская, д. 34, корп. 1, кв. 89	квартира	77:03:0006005:6325	13	70,3
10	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, ул. Спортивная, д. 4А, кв. 22	квартира	77:07:0016001:3130	1	42,8
11	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бескудниковский, шоссе Дмитровское, д. 101, корп. 1, кв. 38	квартира	77:09:0002021:1636	6	37,2
12	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бирюлево Восточное, ул. Касимовская, д. 17, кв. 47	квартира	77:05:0010003:9147	12	45,4